



## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 8/25-1

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם הפונה	מאיה לוי
תפקיד הפונה	-
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	13/01/2025
מס' בקשה	24184

### חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
אברהם אלמי	חבר
גלעד שמיר	חבר
אבי חדד	חבר
גלית דה כהן	מרכז

### פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	עדכון מחירים חניון מוזיאון הסובלנות
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנס כנאן
-----	-----------

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-8/25

### רקע:

עובדי הסיוע המשפטי ובית הדין השרעי, מחלקת העזבונות ורישום הפרצלציות והמחלקה הכלכלית בהם מועסקים עובדי המשרד. מקבלים שירותי חניה מחניון מוזיאון הסובלנות בע"מ המפעילה את חניון מוזיאון הסבלנות ברחוב הלל 37 ירושלים.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך.

עפ"י דרישות הביטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי הסיוע המשפטי אשר מקום עבודתם נמצא במבנה בו שוכן החניון. מטבע הדברים, חניון מוזיאון הסבלנות בבית אגרון בירושלים, הוא החניון היחידי הרלוונטי לעובדי היחידה. כמו כן, לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר המהווה חלופה רלוונטית.

בפרוטוקול ועדת מכרזים לענייני רכישות מס' 63/24 אישרה הוועדה את התקשרות עם הספק חניון מוזיאון הסובלנות לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הסיוע המשפטי ובית הדין השרעי באזור, זאת בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לוועדת הפטור המשרדית בהתאם להוראות תקנה 10(א)(ב)(1) לתח"מ, בהיקף של 1,323,742.76 ₪ + מע"מ מיום 11/03/2024 עד ליום 31/12/2024.

בפרוטוקול ועדת מכרזים לענייני רכישות 358/24 אישרה הוועדה את התקשרות עם הספק חניון מוזיאון הסובלנות לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הסיוע המשפטי ובית הדין השרעי באזור, זאת בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לוועדת הפטור המשרדית בהתאם להוראות תקנה 10(א)(ב)(1) לתח"מ, בהיקף של 1,308,871.68 ₪ + מע"מ מיום 01/01/2025 עד ליום 31/12/2025. ההתקשרות אושרה בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית אשר ניתן ביום 17.12.2024.

עם שליחת חוזה ההתקשרות לספק, הספק ביקש לעדכן מחירים עבור שני שירותים וציין כי המחירים עלו והם לא לפי עלויות של השנה החולפת. הספק ציין כי שעת חניה לעדכן לעלות של 20 ₪ כולל מע"מ במקום 18 ₪ כולל מע"מ. רבע שעה חניה מהשעה השנייה לעדכן לעלות של 5 ₪ כולל מע"מ במקום 4 ₪ כולל מע"מ.

יצוין כי בטרם יצירת ההתקשרות לשנת 2025 לא נעשתה פנייה מחודשת לספק לקבל את הסכמתו לתעריפים הנ"ל וההתקשרות אושרה בהתאם לתנאי שנת 2024.

### מבוקש:

אישור הוועדה לעדכון מחירים במסגרת ההתקשרות עם חניון מוזיאון הסובלנות לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הסיוע המשפטי ובית הדין השרעי.

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-8/25

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	453	16.95 ש"ח	חניון מוזיאון הסובלנות בע"מ	515457687	01/01/2025	31/12/2025	אושרה
2	1206	4.24 ש"ח	חניון מוזיאון הסובלנות בע"מ	515457687	01/01/2025	31/12/2025	אושרה

**סה"כ ההתקשרות: (כמות \* עלות \* מס' החודשים) עד 12,791.8 ש"ח ללא מע"מ**

### החלטה:

בפני הועדה הוצגה פנייתה של גב' מאיה לוי, אחראית נושא החניות במשרד, ממנה עולה כי במסגרת הליך החתימה על חוזה ההתקשרות מול הספק, הספק החזיר את החוזה וציין כי העלויות שירותי החנייה התעדכנו לשנת 2025 ויש לתקן את החוזה בהתאם ולא לפי עלויות מהשנה החולפת.

להלן השינויים:

- שעת חניה לעדכן לעלות של 20 ₪ כולל מע"מ במקום 18 ₪ כולל מע"מ.
- רבע שעה חניה מהשעה השנייה לעדכן לעלות של 5 ₪ כולל מע"מ במקום 4 ₪ כולל מע"מ.

שינויים אלה מהווים עלייה של כ 11% מהמחיר לשנה הקודמת.

הגורם המקצועי הבהירה כי היה סיכום מלפני שנה מול הספק בדבר המחירים במסגרתו הועבר לו חוזה התקשרות לאישור ולכן לא נעשתה אליו פניה נוספת בדבר השאלה לגבי עדכון המחירים לשנת 2025 טרם אישור התקשרות אשר בגינה טוען הספק שיש עדכון מחירים לשנת 2025.

יוער כי בעת פרסום הספק יחיד פורסם מסגרת היקף הכללי של ההתקשרות ולא התעריפים הרלוונטיים.

עוד יובהר כי שינוי זה אינו מגדיל את היקף ההתקשרות שאושר בפרוטוקול 358/24 אלא שהיחידה הקטינה את הכמויות שהתבקשו, וכי העלויות עלו לכלל לקוחות הספק בחניון.

לאור האמור לעיל, הועדה מאשרת את ההתקשרות בהתאם למחירים ולכמויות כמפורט לעיל, כאשר הבקשה תועבר לאישור ועדת הפטור שוב לאור עדכון הכמויות והמחירים.

יצוין כי בעתיד יש לוודא כי הספק מקבל את תנאי ההתקשרות בכתב בטרם פנייה לוועדה.

**אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז**

**אופן רכישה/ סיווג התקשרות נוכחי: תקנה 8א(א)(11) - לאשר שינוי מהותי בתנאי חוזה שנכרת בעקבות**

**מכרז**



## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 8/25-1

סיבת הפטור מקורי: 01.ספק יחיד- תקנה 3(29)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית: 08510115

שריון תקציבי: 4000014310

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	13/01/2025	
חבר	אברהם אלמי	13/01/2025	
חבר	גלעד שמיר	13/01/2025	
חבר	אבי חדד	13/01/2025	